



## **CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 244/2017**

**privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea documentației de atribuire pentru concesionarea prin licitație publică a imobilului Teren de fotbal situat în cartierul Ferneziu, strada Arenei, f.n., proprietate privată a Municipiului Baia Mare**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, MARȚI  
30 MAI 2017**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 339 /2017;
- Raportul de specialitate nr. 945/2017, promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea documentației de atribuire pentru concesionarea prin licitație publică a imobilului Teren de fotbal situat în cartierul Ferneziu, strada Arenei, f.n., în suprafață de 10.896 mp, imobil aparținând domeniului privat al municipiului Baia Mare, înscris în C.F. nr. 117719 Baia Mare, nr. cadastral 117719;
- Solicitarea Asociației Județene de Fotbal Maramureș, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare cu nr. 1003/11.01.2017;
- Solicitarea Asociației Sportive de Fotbal "K.I.S.S.", înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare cu nr. 42606/25.11.2016;
- Extrasul de carte funciară nr. 117719 Baia Mare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 9/2017 privind retragerea dreptului de administrare al Serviciului Public Ambient Urban asupra unor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Baia Mare și darea în administrare către Clubul Sportiv Minaur Baia Mare a acestora.

#### **Având în vedere :**

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 382/2014 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a comisiei de licitație pentru închirieri, concesionări, vânzări și achiziții de imobile în favoarea Municipiului Baia Mare;
- Art.3, alin. (1), art.4 și art. 16, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.13 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- Art.10, art. 36 alin. (2) lit. c, alin. (5) lit. a, alin. (6), lit. a), punctul 6 și art.123 alin.1 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Amendamentul adus în plenul ședinței Consiliului Local;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

- Art. 1 Se aprobă Studiul de Oportunitate, cuprins în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru concesionarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 10.896 mp, situat în Baia Mare, str. Arenei f.n., identificat prin C.F. 117719 Baia Mare nr. cadastral 117719, ocupat de terenul de fotbal, în vederea construirii unei baze sportive - teren sintetic de fotbal și vestiare.
- Art. 2 Se aprobă întocmirea unui Raport de Evaluare pe cheltuiala Municipiului Baia Mare, pentru terenul în suprafață de 10.896 mp, identificat prin C.F. 117719 Baia Mare nr. cadastral 117719, contravaloarea acestuia va fi recuperată de la câștigătorul licitației.
- Art. 3 Se aprobă întocmirea documentației de atribuire a terenului identificat prin C.F. 117719, nr. cadastral 117719, în vederea concesionării prin licitație publică.
- Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.
- Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
  - Primarul Municipiului Baia Mare;
  - Direcția Economică;
  - Direcția Administrare Patrimoniu;
  - Asociația Sportivă de Fotbal "K.I.S.S.",
  - Asociația Județenă de Fotbal Maramureș
  - Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă;

Pop Viorel  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Lia Augustina Mureșan  
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	-